



【A方向】



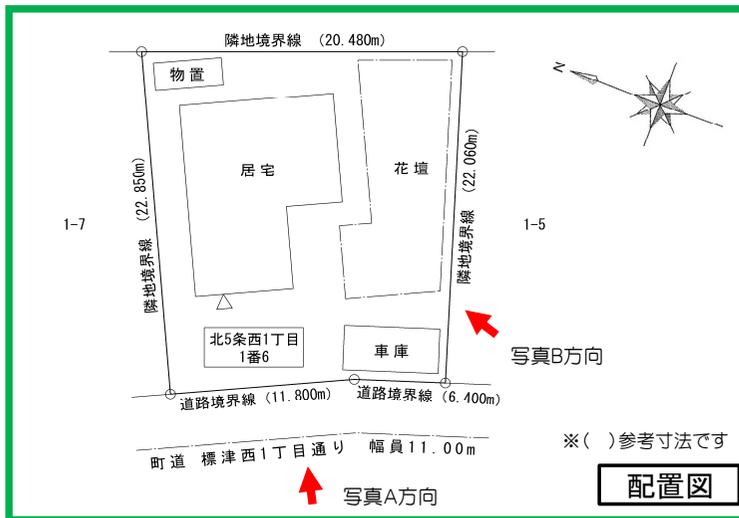
内見できます！（要事前予約）

【B方向】

現況写真



案内図



配置図

物件種別	中古住宅(土地付き)			
用途	専用住宅			
物件価額	570 万円		間取り	
	土地270万円、建物300万円		4LDK	
所在地	標津郡標津町北5条西1丁目1番地6			
面積	土地429.04㎡(130坪)／建物134.15㎡(約40坪)			
建物履歴	<ul style="list-style-type: none"> <li>・昭和49年 新築</li> <li>・平成 3年 1階南側増築、屋根・外壁塗装</li> <li>キッチン・ユニットバス入替え</li> </ul>			
土地	土地面積	429.04 ㎡	私道面積	㎡
	土地の権利	所有権	地目	宅地
建物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	延床面積	134.15 ㎡	1階	105.17 ㎡
	付帯物等	㎡	地階	㎡
道路	道路	公道	標津西1丁目通り	幅員 11.0 m
		仕上	舗装道路	接道 m
制限	用途地域	建蔽／容積		
	高度地区	防火地域		
	都市計画	区域外		
その他法令上の制限	・法22条区域			
施設	水道	公営	汚水	公共下水道
	雑排水	公共下水道	ガス	個別プロパン
引渡	現況	現状渡し	引渡条件	代金決済時
	引渡時期	令和7年10月頃		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・内見できます！（居住中につき事前予約をお願いいたします）</li> <li>・価格のご相談応じます！</li> </ul>			
	情報登録(更新)日	R7.6.20		管理番号: 176
校区	標津町立標津	小学校	標津町立標津	中学校

宅建業免許番号 北海道知事 根(12)第19号

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目3番地



第一宅建設 株式会社

TEL: 0153-73-3702

HPIはこちら⇒

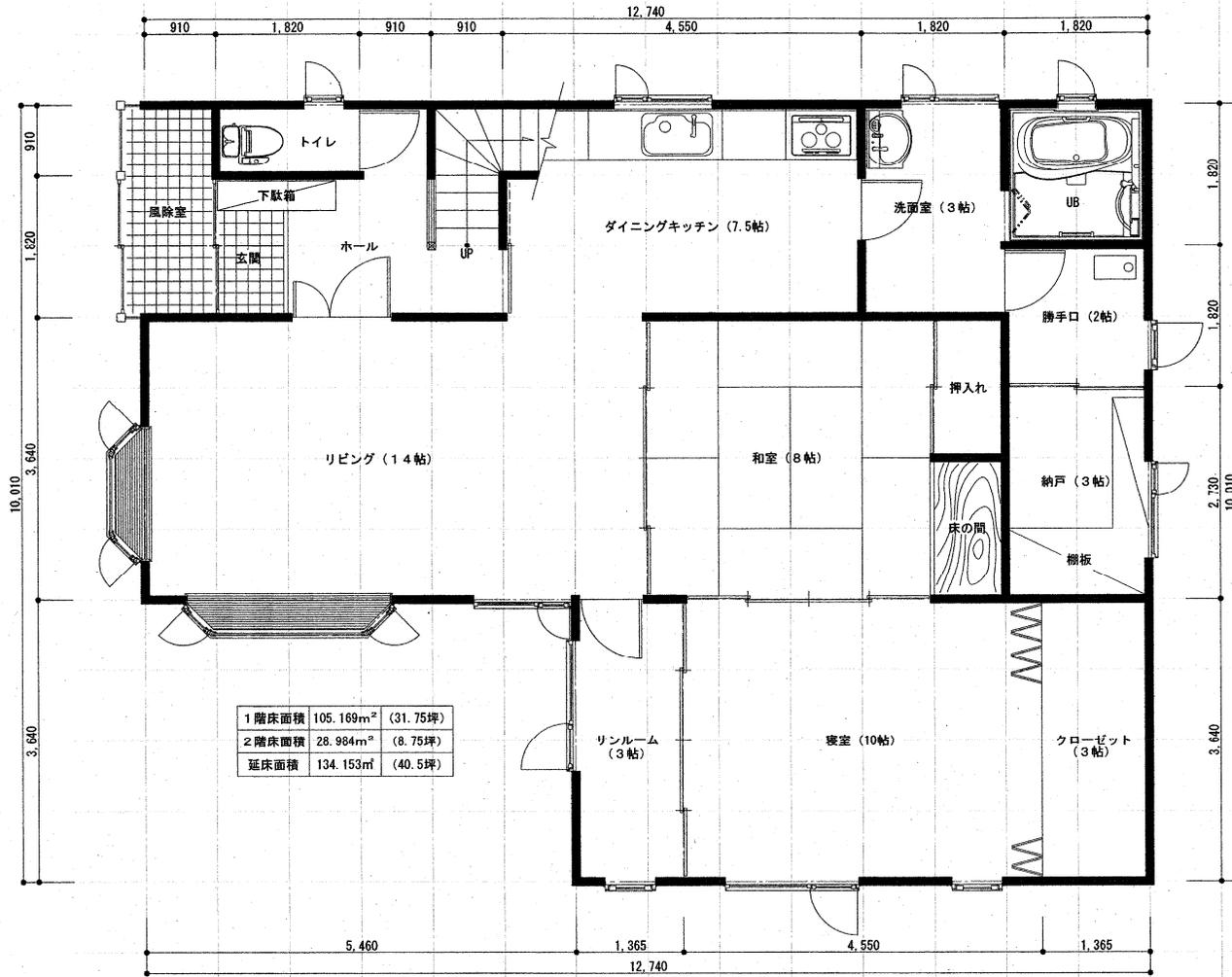
第一宅建設

検索

FAX: 0153-73-3725 〆: dai1tks@rose.ocn.ne.jp

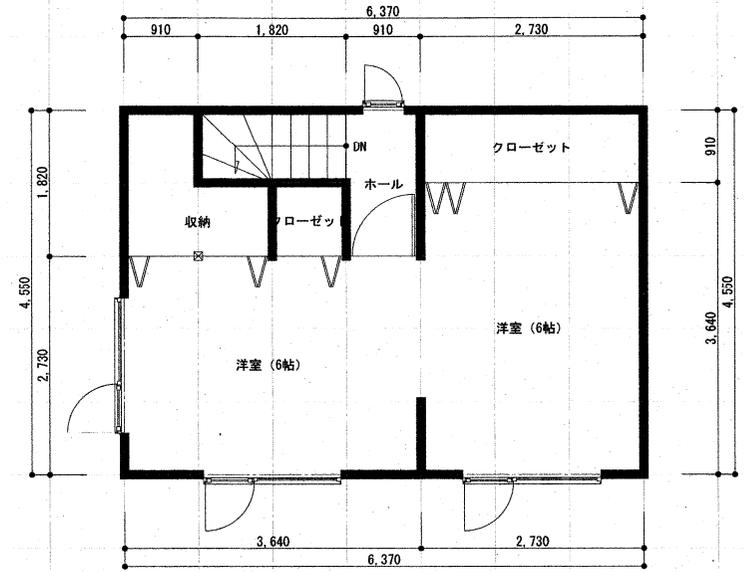
所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

取引態様	媒介
手数料	取引には媒介手数料及び、所有権移転費用等の諸費用が別途掛かります。
担当	桐島・吉田



1階床面積	105.169m <sup>2</sup>	(31.75坪)
2階床面積	28.984m <sup>2</sup>	(8.75坪)
延床面積	134.153m <sup>2</sup>	(40.5坪)

1階 平面図



2階 平面図



情報登録(更新)日:R7.6.20 管理番号:176

宅建業免許番号 北海道知事 根(12)第19号

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目3番地



# 第一宅建設設計 株式会社

**TEL:0153-73-3702**

HPIはこちら➔    
 FAX:0153-73-3725 ①:dai1tks@rose.ocn.ne.jp

所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

取引態様	媒介
手数料	取引には媒介手数料及び、所有権移転費用等の諸費用が別途掛かります。
担当	桐島・吉田