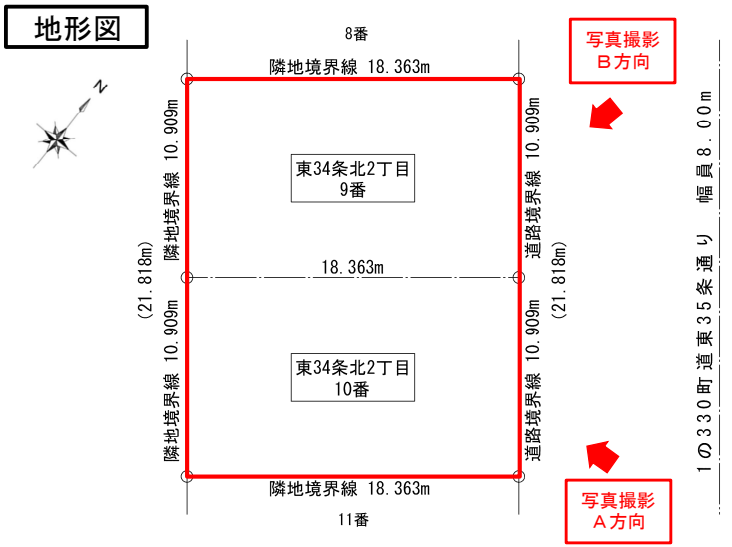
売土地

ゆとりのある敷地広さ、住宅用地などに！

土地価額	460万円	3.3㎡単価 約38,000円
所在地	北海道標津郡中標津町 東34条北2丁目9番、10番	
地積	2筆計：400㎡(121.21坪) ・9番 （200㎡） ・10番 （200㎡）	

案内図

地形図



現況写真

写真撮影Ａ方向

写真撮影Ｂ方向

土地	土地面積	400.00㎡	私道面積		㎡
	土地の権利	所有権	地目	宅地	地勢	平坦
建物	構造					
	延床面積	㎡	1階	㎡	2階	㎡
	付帯物等	㎡	地階	㎡	3階	㎡
道路	道路	公道	1の330町道東35条通り	幅員	8.00m
		接道	21.818m	舗装	簡易舗装道路
制限	用途地域	第1種住居地域	建蔽／容積	60／200
	高度地域	指定無し	防火地域	指定無し
	都市計画	非線引区域	計画道路	指定無し
	その他法令上の制限	・法22条区域 ・中標津町景観計画の届出対象区域		
施設	水道	公営	汚水	公共下水道
	雑排水	公共下水道	ガス	個別プロパン
引渡	現況	更地	引渡条件	代金決済時
	引渡時期	即時		

備考

・水道は前面道路に本管がありません。
南東側約40m先の町道にある本管から引込みが必要です。

・下水道公共桝は9番の土地に設置されています。

情報登録(更新)日：R7.6.6　　管理番号：175

校区	中標津東	小学校	町立広陵	中学校

宅建業免許番号　北海道知事 根(12)第19号

第一宅建設計 株式会社

〒086-1075　標津郡中標津町東35条北4丁目3番地

TEL：0153-73-3702

HPはこちら⇒ 第一宅建設計 検索

FAX：0153-73-3725　✉：dai1tks@rose.ocn.ne.jp

所属団体　(公社)北海道宅地建物取引業協会会員　(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員　(一社)北海道不動産公正取引協議会会員　(公財)東日本不動産流通機構加盟店

取引態様	媒介
手数料	別途仲介手数料等の諸費用が必要です。
担当	吉田・桐島