



| | | | | |
|------|---|---------|------------------|--------------|
| 物件種別 | 売土地 | | | |
| | ※土地価額値下げしました※ ～1筆ごとの販売も可能です。ご相談下さい!～ | | | |
| 土地価額 | 〒137万円 ➔ 568.5 万円 | | 3.3㎡単価 5,000円 | |
| 地積 | 103-45～48: 3,329㎡ (山林) 103-1: 432㎡ (雑種地) 計 3,761㎡ (1,137坪) | | | |
| 所在地 | 北海道標津郡標津町字川北 103-45, 103-46, 103-47, 103-48, 103-1 (計5筆) | | | |
| 交通 | 中標津空港から車で約15分 | | | |
| 土地 | 土地面積 | 3,761 ㎡ | 私道面積 | ㎡ |
| | 土地の権利 | 所有権 | 地目 | 山林・雑種地 |
| | | | 地勢 | 高低差有 |
| 建物 | 構造 | | | |
| | 延床面積 | ㎡ | 1階 | ㎡ |
| | | | 2階 | ㎡ |
| | 付帯物等 | ㎡ | 地階 | ㎡ |
| | | | 3階 | ㎡ |
| 道路 | 道路 | 公道 | 町道 | 北一線 |
| | | 幅員 | 9.6 m | |
| | | 接道 | 約78 m | 仕上 舗装 (片側歩道) |
| 制限 | 用途地域 | 指定無し | 建蔽/容積 | 指定無し |
| | 高度地区 | 指定無し | 防火地域 | 指定無し |
| | 都市計画 | 区域外 | 計画道路 | 指定無し |
| | その他法令上の制限 | ・法22条区域 | | |
| 施設 | 水道 | 公営上水道 | 汚水 | 一部公共下水道 |
| | 雑排水 | 一部公共下水道 | ガス | 個別 |
| 引渡 | 現況 | 現状渡し | 引渡条件 | 代金決済時 |
| | 引渡時期 | 相談 | | |
| 備考 | 1. 水道は前面道路の向側に有り。(道路横断工事要) 2. 下水道公共樹は103-1のみに有り。 | | | |
| | 情報登録(更新)日 | R6.6.26 | 管理番号 | 148 |
| | 校区 | 川北 | 小学校 | 川北 |
| | | | 中学校 | |



宅建業免許番号 北海道知事 根(12)第19号 〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目3番地
第一宅建設設計 株式会社 **TEL: 0153-73-3702**
 HPIはこちら➔
 FAX: 0153-73-3725 ☎: dai1tks@rose.ocn.ne.jp
 所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

| | |
|------|--------------------|
| 取引態様 | 媒介 |
| 手数料 | 別途仲介手数料等の諸費用が必要です。 |
| 担当 | 志田・吉田 |